

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DE LA SEANCE DU 24 Juin 2021
Délibération n°2021/16

Date de la convocation : L'an Deux Mille Vingt et Un,
Le Vingt Quatre Juin,
16 Juin 2021 A Quatorze heures et Trente Minutes, les membres du Comité Syndical du PETR Ternois – 7 Vallées se sont réunis en séance publique, au Pôle de Vie Communal, 8, route de Saint Pol de Croisette (62130), après convocation légale en date du Seize Juin Deux Mille Vingt et Un sous la Présidence de Monsieur BACHELET Claude,
Date d'affichage : 16 Juin 2021 Président

La séance ouverte, Monsieur Le Président rappelle que, dans le cadre du renforcement des politiques d'amélioration de l'habitat (OPAH 2019-2024 Ternois et 7 Vallées notamment) et de l'impulsion de nouvelles dynamiques autour de la transition énergétique du territoire (Plan Climat Air Energie Ternois 7 Vallées, études de programmation énergétiques...), les Communauté de Communes du Ternois et des 7 Vallées ont décidé de se doter au 1er janvier 2020 d'un Espace Info Energie mutualisé.

Ce service, développé par l'ADEME en partenariat avec les collectivités territoriales (Région et EPCI), permet d'apporter des informations et un conseil de proximité sur la maîtrise de l'énergie (efficacité énergétique, isolation, énergies renouvelables...) et la qualité environnementale du bâtiment auprès des particuliers.

Nombre de membres : La gestion de l'Espace Info Energie est confiée à l'opérateur INHARI, et le PETR Ternois 7 Vallées assure sa coordination en lien avec les EPCI et l'opérateur (échanges réguliers avec le conseiller Info Energie, organisation des Comités de pilotage, suivi des bilans annuels ...).

En Exercice : 35
Présents : 26
De Votants : 26

Objet de la délibération : Au 1er janvier 2021, les Espaces Info Energie ont été transformés en Espaces Conseil FAIRE dans le cadre de la mise en œuvre du programme SARE (Service d'Accompagnement à la Rénovation Énergétique) créé par arrêté du Ministre de la transition écologique et solidaire du 5 septembre 2019. Ce nouveau dispositif vise à créer une dynamique territoriale de la rénovation énergétique mobilisant l'ensemble des échelons de collectivités territoriales et les réseaux professionnels.

Délibération portant sur l'animation de l'Espace Conseil FAIRE Ternois 7 Vallées – Convention 2021

Dans ce cadre, les missions du Conseiller FAIRE s'appuie désormais sur la notion d'actes métiers. Pour les particuliers, 3 types d'actes sont réalisés par l'Espace Conseil FAIRE :

- A.1 - Information de 1er niveau : juridique, technique, financière et sociale, neutre et gratuit, sur toutes les informations relatives à la rénovation du logement, destiné à tous les ménages, sans condition de ressource.

- A.2 - Conseil personnalisé, neutre et gratuit, des ménages, adapté à leur situation financière et sociale et aux caractéristiques techniques de leur logement. Ces conseils peuvent traiter des aides financières (avec assistance à l'utilisation des plateformes numériques de dépôts des aides), et des aspects techniques du projet (définition des travaux de rénovation adaptés aux besoins du ménage, informations sur la qualité et le contenu des devis). Ils présentent les offres de service d'accompagnement

répertoriées sur le territoire (OPAH, Pass Rénovation, Passeport Energétique du Logement...).

- A.4 : Accompagnement des ménages pour la réalisation de leurs travaux de rénovation globale (phases amonts du chantier) : visite sur site en amont du chantier, évaluation énergétique ou accompagnement à l'appropriation de l'audit énergétique, aide au choix de scénario de rénovation et à la définition du programme de travaux, mis à disposition des listes des professionnels RGE et architectes du territoire, assistance à l'analyse des devis, accompagnement à l'établissement du plan de financement du projet et au dépôts des aides (hors accompagnement des dossiers instruits dans le cadre de l'OPAH du Ternois).

De nouvelles missions d'information (B.1) et de conseil personnalisé (B.2) sont également inscrites dans les prérogatives des Espaces FAIRE, à destination du petit tertiaire privé de moins de 1000 m².

En outre, des évolutions sont apportées au financement du dispositif qui s'appuie désormais sur un cofinancement par des entreprises privées (Obligés) via les Certificats d'Economies d'Energie (CEE), en lieu et place du financement forfaitaire ADEME. Le cofinancement par CEE est calculé selon une grille tarifaire par nature d'acte. Le financement global mobilisable est ainsi fonction du type et du volume d'actes délivrés au cours de l'année. Les collectivités territoriales (Région, EPCI...) participent à minima à même hauteur au dispositif.

Dans le cadre de la première année d'expérimentation du programme SARE, la participation régionale est maintenue sur une base de 16000€ par ETP, bonifiable (selon la densité de population, la mobilisation de l'Espace FAIRE dans le cadre d'un Guichet Unique de l'Habitat, et au regard de l'accompagnement du petit tertiaire privé).

Au titre de l'année 2021, le financement prévisionnel de l'Espace Conseil FAIRE Ternois 7 Vallées a été estimé à 55 300€ réparti comme suit :

- CEE – Programme SARE : 16 000 €
- Conseil Régional : 23 300€ (base 16 000€, bonifications : 4000€ faible densité, 2500€ Guichet Unique de l'Habitat, 800€ accompagnement petit tertiaire privé)
- Les territoires à hauteur de 16 000 € (8 000 € à la charge de chaque EPCI)

Ces montants prévisionnels peuvent être proratisés à la durée d'activité réelle de l'Espace FAIRE sur l'année. Chaque EPCI assure par ailleurs la mise à disposition des locaux et services (téléphone, Internet...) nécessaires à l'accueil de l'Espace FAIRE sur ses différentes permanences.

Il est donc proposé de poursuivre la coordination de l'Espace Conseil FAIRE Ternois 7 Vallées, en lien avec les deux EPCI et l'opérateur INHARI, qui mettra à disposition un ETP pour l'ensemble du territoire (soit 0,5 ETP pour chaque EPCI). Des permanences seront organisées dans les principaux bourgs centres des deux EPCI, selon un planning à définir, où le conseiller pourra recevoir le public.

Une convention de partenariat au titre de l'année 2021 est proposée à cet effet entre INHARI, les Communautés de Communes du Ternois et des 7 Vallées et le PETR, dont le projet peut être transmis à la demande.

Au vu des éléments présentés, Monsieur le Président demande aux membres du Conseil Syndical de bien vouloir en délibérer ;

Vote :

Pour : 26

Contre : 0

Abstention : 0

LE CONSEIL SYNDICAL :

ENTENDU l'exposé de son Président ;

APRES en avoir débattu,

APRES en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés

Mention

exécutoire :

Oui

DECIDE :

- D'approuver la poursuite de la coordination de l'Espace Conseil FAIRE Ternois 7 Vallées par le PETR Ternois 7 Vallées au titre de l'année 2021, en lien avec les deux EPCI et l'opérateur ;
- D'autoriser le Président à signer la convention de partenariat correspondante conclue au titre de l'année 2021 et tout document se rapportant à cette décision.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an susdits.

Suivent les signatures.

Acte rendu
exécutoire
après dépôt en
Préfecture
d'Arras le
et publication
et notification
du

Pour extrait certifié conforme,
Le Président,
Claude BACHELET

