

POLE D'EQUILIBRE TERRITORIAL ET RURAL TERNOIS 7 VALLEES

PROCES-VERBAL DU COMITE SYNDICAL DU JEUDI 30 MARS 2023 A 16h00

L'an Deux Mille Vingt Trois, Le Trente Mars, à Seize heures, les membres du Comité Syndical du Pôle d'Equilibre Territorial et Rural Ternois 7 Vallées (*cf. feuille d'émargement annexée au présent procès-verbal*) se sont réunis pour une séance publique, au Pôle de Vie Communal, route de Saint Pol de Croisette, après convocation légale en date du Dix Sept Mars, qui leur a été adressée par Monsieur Claude BACHELET, Président du PETR Ternois 7 Vallées.

Monsieur BACHELET fait l'appel des membres du Comité Syndical et rappelle l'ordre du jour de la séance :

- 1) Installation et présentation des nouveaux membres du comité syndical
- 2) Vote du Compte administratif 2022
- 3) Vote du Budget Primitif 2023
- 4) Délibération portant sur la participation financière des Communautés de Communes pour le budget du PETR
- 5) Délibération portant sur le montant de la participation financière du PETR à l'Agence d'Urbanisme de l'Artois (AULA)
- 6) Délibération portant sur l'adhésion à la Fédération Nationale des SCOT
- 7) Délibération portant sur l'adhésion à l'Association Nationale des Pôles d'Equilibre Territoriaux et des Pays (ANPP)
- 8) Présentation du cadastre solaire
- 9) Questions diverses

Le Procès-verbal du Comité Syndical du 02 Février 2023 est approuvé à l'unanimité par les membres.

Monsieur André OLIVIER est nommé secrétaire de séance.

En introduction, Monsieur Claude BACHELET, Président, accueille les participants, rappelle l'objectif du comité syndical visant à valider le budget et rappeler la volonté de développement sur le territoire.

1) INSTALLATION ET PRESENTATION DES NOUVEAUX MEMBRES DU COMITE SYNDICAL

Afin de remplacer Monsieur Benoît DEMAGNY au sein du comité syndical, la communauté de communes du Ternois a élu Madame Julie HERTAULT, maire de Monchy les Frévent. Madame HERTAULT est donc installée en tant que membre suppléante de Monsieur Henri DEJONGHE au sein du comité.

Madame Ingrid GAILLARD, précédemment suppléante de Monsieur DEJONGHE est nommée titulaire en remplacement de Monsieur DEMAGNY. Son suppléant est Monsieur Didier HOCHART.

Il est à noter qu'il conviendra de nommer un nouveau membre du territoire du Ternois au sein du comité en remplacement de Madame Marie Claude PAGERIE.

2) VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2022

Madame Laurence Theret présente le compte administratif 2022.

	ALLOUE	TOTAL EMIS	R.A.R.	TOTAL
DEPENSES	598 079,97 €	270 370,38 €	0,00 €	270 370,38 €
RECETTES	598 079,97 €	536 909,20 €	0,00 €	536 909,20 €
SOLDE	0,00 €	266 538,82 €	0,00 €	266 538,82 €

 FONCTIONNEMENT	ALLOUE	TOTAL EMIS	R.A.R.	TOTAL
DEPENSES	462 079,97 €	153 024,32 €	0,00 €	153 024,32 €
RECETTES	462 079,97 €	462 042,72 €	0,00 €	462 042,72 €
SOLDE	0,00 €	309 018,40 €	0,00 €	309 018,40 €

 INVESTISSEMENT	ALLOUE	TOTAL EMIS	R.A.R.	TOTAL
DEPENSES	136 000,00 €	117 346,06 €	174,70 €	117 520,76 €
RECETTES	136 000,00 €	74 866,48 €	0,00 €	74 866,48 €
SOLDE	0,00 €	-42 479,58 €	0,00 €	-42 479,58 €

Monsieur Bridoux, doyen d'âge de la séance, propose l'adoption de ce compte administratif 2022 aux membres.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés, le compte administratif 2022 est approuvé.

2) VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2023

Madame Laurence Theret continue avec la présentation du budget primitif 2023.

FONCTIONNEMENT

Section de Fonctionnement			
Chapitre	Libellé	Budget précédent	Nouvelle proposition
011	Charges à caractère général	305 700,00 €	219 600,00 €
6064	Fournitures administratives	2 000,00 €	1 100,00 €
6132	Locations immobilières	500,00 €	2 000,00 €
6135	Locations mobilières	0,00 €	3 000,00 €
6161	Multiriques	500,00 €	500,00 €
617	Etudes et recherches	141 000,00 €	66 000,00 €
6182	Documentation générale et technique	500,00 €	0,00 €
6226	Honoraires	10 000,00 €	5 000,00 €
6231	Annonces et insertions	2 000,00 €	3 000,00 €
6236	Catalogues et imprimés	14 000,00 €	18 500,00 €
6237	Publications	300,00 €	0,00 €
6256	Missions	500,00 €	500,00 €
6257	Réceptions	2 500,00 €	12 500,00 €
6250	Frais de télécommunications	2 000,00 €	2 000,00 €
6281	Concours divers (cotisations)	4 900,00 €	1 500,00 €
62876	Remb. Frais à un GFP de rattachement	80 000,00 €	100 000,00 €
6288	Autres services extérieurs	45 000,00 €	4 000,00 €
65	Autres charges de gestion courante	24 800,00 €	24 000,00 €
67	Charges exceptionnelles	30 000,00 €	53 000,00 €
022	Dépenses imprévues	3 000,00 €	3 000,00 €
Prélèvements au profit de la section d'investissement		98 579,97 €	136 062,00 €
TOTAL des dépenses de fonctionnement		462 079,97 €	435 662,00 €

Chapitre	Libellé	Budget précédent	Nouvelle proposition
74	Dotations et participations	232 478,82 €	169 297,88 €
74718	Autres participations Etat	6 600,00 €	0,00 €
7472	Participation Régions	0,00 €	8 800,00 €
74751	Participation GFP de rattachement	225 878,82 €	152 997,88 €
7478	Participation autres organismes	0,00 €	7 500,00 €
Total des recettes réelles		232 478,82 €	169 297,88 €
042	Opération ordre transfert entre sections	0,00 €	0,00 €
Total des recettes d'ordre		0,00 €	0,00 €
TOTAL des recettes de fonctionnement		232 478,82 €	169 297,88 €
			+
Résultat reporté ou anticipé			266 364,12 €
			=
TOTAL des RECETTES de FONCTIONNEMENT CUMULEES			435 662,00 €

INVESTISSEMENT

Chapitre	Libellé	Budget précédent	Nouvelle proposition
20	Immobilisations incorporelles	134 000,00 €	167 062,00 €
202	Frais réalisation documents urbanisme	130 000,00 €	167 062,00 €
2031	Frais d'études	4 000,00 €	0,00 €
21	Immobilisations corporelles	2 000,00 €	4 000,00 €
	Total des dépenses réelles	136 000,00 €	171 062,00 €
	Total des dépenses d'ordre	0,00 €	0,00 €
Total des DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES		136000	171 062,00 €
Chapitre	Libellé	Budget précédent	Nouvelle proposition
13	Subventions d'investissement	30 000,00 €	35 000,00 €
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00 €	42 654,28 €
	Total des recettes réelles	30 000,00 €	77 654,28 €
021	Virement de la section de fonctionnement	96 079,97 €	133 762,00 €
040	Opération ordre transfert entre sections	2 500,00 €	2 300,00 €
	Total des recettes d'ordre	98 579,97 €	136 062,00 €
Total des RECETTES D'INVESTISSEMENT de l'exercice			213 716,28 €
SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE			0,00 €
Total des RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES			213 716,28 €

Pour information :

Ternois - 7 Vallées : 67 300 habitants :

- Dont Communauté de Communes du Ternois : 37 698 habitants (56,01%)
- Dont Communauté de Communes des 7 Vallées : 29 602 habitants (43,99%)

Le Président propose de délibérer sur l'approbation, chapitre par chapitre, du budget primitif 2023 présenté.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés, le budget primitif 2023 est approuvé.

3) DELIBERATION PORTANT SUR LA PARTICIPATION FINANCIERE DES COMMUNAUTES DE COMMUNES POUR LE BUDGET DU PETR

Compte-tenu du budget primitif 2023 voté précédemment, il est proposé, au prorata de la population :

- de fixer la participation de la Communauté de Communes des 7 Vallées à 67 303,77 €

La population prise en compte est la Population légale des communes en vigueur au 1^{er} janvier 2023 soit 29 602 habitants.

- de fixer la participation de la Communauté de Communes du Ternois à 85 694,11 €

La population prise en compte est la Population légale des communes en vigueur au 1^{er} janvier 2023 soit 37 698 habitants.

Au vu des éléments présentés, Monsieur le Président demande aux membres du Conseil Syndical de bien vouloir en délibérer ;

LE CONSEIL SYNDICAL :

ENTENDU l'exposé de son Président ;

APRES en avoir débattu,

APRES en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés

DECIDE :

- De fixer la participation de la Communauté de Communes des 7 Vallées à 67 303,77 € au titre de l'année 2023 ;
- De fixer la participation de la Communauté de Communes du Ternois à 85 694,11 € au titre de l'année 2023.

4) DELIBERATION PORTANT SUR LE MONTANT DE LA PARTICIPATION FINANCIERE DU PETR A L'AGENCE D'URBANISME DE L'ARTOIS (AULA)

Compte-tenu du budget primitif 2023 voté précédemment, il est proposé de fixer la participation du Syndicat Mixte à l'Agence d'Urbanisme de l'Artois (AULA) à 22 497,00 € pour l'année 2023.

Monsieur le Président rappelle que l'AULA est un centre pluridisciplinaire de ressources, d'études, de recherches, de conseil et de formation qui a pour vocation d'intervenir dans les domaines de la planification, du projet urbain et rural, de l'urbanisme, de l'aménagement du territoire, des déplacements et des transports, du développement économique et social, de l'habitat, de l'environnement, du développement durable, du tourisme et des loisirs, de la formation, de la culture et de la santé.

Le Syndicat Mixte du PETR Ternois 7 Vallées, membre adhérent de l'AULA au lieu et place du Syndicat Mixte du SCOT du Pays du Ternois (art. 2 de l'arrêté préfectoral du 08/06/2017), lui confie une mission d'assistance technique et d'expertise notamment à travers l'élaboration d'un SCOT à l'échelle du PETR.

L'AULA définit chaque année avec ses partenaires un programme d'activités pour lequel l'association sollicite, de ses différents membres et notamment le Syndicat Mixte du PETR Ternois 7 Vallées, le versement de subventions permettant la réalisation de son programme.

Il est précisé que les crédits correspondants sont inscrits au Budget Primitif 2023 pour cette adhésion.

Au vu des éléments présentés, Monsieur le Président demande aux membres du Conseil Syndical de bien vouloir en délibérer ;

LE CONSEIL SYNDICAL :

ENTENDU l'exposé de son Président ;

APRES en avoir débattu,

APRES en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés

DECIDE :

De fixer la participation du Syndicat Mixte du SCOT à l'Agence d'Urbanisme de l'Artois (AULA) à 22 497,00 € pour l'année 2023.

5) DELIBERATION PORTANT SUR L'ADHESION A LA FEDERATION NATIONALE DES SCOT

Monsieur le Président rappelle aux membres du Comité Syndical que, compte-tenu du Budget Primitif 2023 voté précédemment, il est proposé d'adhérer à la Fédération Nationale des SCoT.

Créée à l'issue des rencontres nationales des SCoT de juin 2010, la Fédération nationale des SCoT a pour objet de fédérer les établissements publics chargés de l'élaboration et de la gestion des schémas de cohérence territoriale, afin de favoriser la mutualisation des savoir-faire et l'échange d'expériences.

Elle tend :

- D'une part à constituer un centre de ressources et de réseaux pour accompagner, éclairer et faciliter le travail des élus et des techniciens par l'échange d'informations, d'expériences et de savoir-faire sur divers thèmes (évolutions juridiques, méthodologie d'élaboration et de gestion, témoignages, etc.) et formes (veille juridique, commissions de travail, rencontres nationales, régionales, locales, etc.) ;
- Et d'autre part à porter un discours cohérent et partagé de l'ensemble des structures porteuses de SCoT et à constituer un lieu de réflexion et de prospective ainsi qu'une force de proposition dans les débats nationaux en matière d'urbanisme et d'aménagement, et un espace de partenariat avec les élus locaux et leurs associations, l'État et ses services, les autres associations d'élus et/ou de professionnels de collectivités territoriales ou œuvrant dans le champ du développement territorial.

Compte tenu de l'intérêt que trouve notre Syndicat Mixte à adhérer à la Fédération Nationale des SCoT pour bénéficier de ses services et participer aux activités mises en œuvre pour ses adhérents, il est proposé de renouveler son adhésion à cette Fédération.

La cotisation pour l'année 2023 s'élève, compte tenu de la population du périmètre du PETR Ternois 7 Vallées, à 770 euros.

Il est précisé que les crédits correspondants sont inscrits au Budget Primitif 2023 pour cette adhésion.

Au vu des éléments présentés, Monsieur le Président demande aux membres du Conseil Syndical de bien vouloir en délibérer ;

LE CONSEIL SYNDICAL :

ENTENDU l'exposé de son Président ;

APRES en avoir débattu,

APRES en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés

DECIDE :

- D'adhérer à la Fédération Nationale des SCOT au titre de l'année 2023 ;
- De verser à la Fédération Nationale des SCOT le montant de 770 €, conformément aux conditions d'adhésion précisées dans les statuts de l'association ;
- D'autoriser le Président à signer tous les documents se rapportant à cette décision.

6) DELIBERATION PORTANT SUR L'ADHESION A L'ASSOCIATION NATIONALE DES POLES D'EQUILIBRE TERRITORIAUX ET RURAUX ET DES PAYS (ANPP)

Monsieur le Président rappelle aux membres du Comité Syndical que, compte-tenu du Budget Primitif 2023 voté précédemment, il est proposé d'adhérer à l'Association Nationales des Pôles d'équilibre territoriaux et des Pays (ANPP).

L'ANPP représente et fédère les Pays et les Pôles territoriaux. Créée dès 1997 par quelques Pays pilotes et de grandes entreprises de services, l'ANPP a pour objet de susciter des initiatives et de regrouper des moyens en faveur des Pôles d'équilibre territoriaux et ruraux et des Pays, par un échange permanent d'informations et d'expériences entre les représentants des collectivités territoriales et de leurs regroupements, des entreprises et associations susceptibles de répondre à leurs besoins.

L'ANPP a trois missions :

- Mission de fédération des Territoires de projets et veille législative et réglementaire ;
- Mission de représentation des Territoires de projets auprès des Pouvoirs publics et grands opérateurs ;
- Mission d'animation du réseau des Territoires de projets.

Compte tenu de l'intérêt que trouve notre Syndicat Mixte à adhérer à l'ANPP pour bénéficier de ses services et participer aux activités mises en œuvre pour ses adhérents, il est proposé de renouveler son adhésion à cette association.

La cotisation pour l'année 2023 s'élève à 620 €.

Il est précisé que les crédits correspondants sont inscrits au Budget Primitif 2023 pour cette adhésion.

Au vu des éléments présentés, Monsieur le Président demande aux membres du Conseil Syndical de bien vouloir en délibérer ;

LE CONSEIL SYNDICAL :

ENTENDU l'exposé de son Président ;

APRES en avoir débattu,

APRES en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés

DECIDE :

- D'adhérer à l'Association Nationale des Pôles d'Equilibre Territoriaux et Ruraux et des Pays (ANPP) ;
- De s'acquitter de la cotisation annuelle de 620 € au titre de l'année 2023 ;
- D'autoriser le Président à signer tous les actes nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

7) PRESENTATION DU CADASTRE SOLAIRE

Monsieur Guillaume ANSART présente le cadastre solaire avec le bilan effectué sur le territoire et précise que le projet a possibilité d'être impliqué dans d'autres projets pour chacun des élus en allant voir les conseillers France Rénov et potentiellement que le maître d'œuvre constate des choses non perçues sans le cadastre, pour atteindre l'objectif du plan climat.

Une élue partage sa peur que des vendeurs malveillants profitent du sujet, pour donner crédibilité à des propositions malhonnêtes. D'autres élus réagissent dans ce sens en ajoutant qu'il ne faudrait pas qu'ils soient tenus responsables de ce genre de problème.

Pourquoi un cadastre solaire ?

Etat des lieux énergétique sur le PETR

- Consommation électrique = 480 GWhEF / an
- Production photovoltaïque = 3,4 GWh / an
- Puissance installée = 3,3 MW

Loi n°2023-175 du 10 mars 2023 relative à l'accélération de la production d'énergies renouvelables

- Multiplier par 10 la production d'énergie solaire d'ici 2050

SRADDET (Région Hauts de France)

- Objectifs = Porter la part d'énergie renouvelable dans la consommation énergétique finale portée à 28% en 2031
- Objectif photovoltaïque = 1778 GWh/an en 2031 (soit +1411% par rapport à 2015). A l'échelle PETR, cela représente 48 GWh/an 2031.

PCAET

- Enjeux = + 800 kt CO₂/an et objectif 2050 = 189 ktCO₂/an (soit une réduction de 76%)
- Actions :
 - Réaliser un cadastre solaire
 - Favoriser le recours au EnR dans les projets de rénovations globales
 - Développer et accompagner le déploiement du photovoltaïque sur les toitures agricoles
 - Réaliser des études de faisabilités pour l'installation de panneaux PV sur équipements communaux
 - Sensibiliser aux projets en autoconsommation collective
 - Réaliser des études visant le déploiement du solaire thermique pour les bâtiments ayant de grands besoins d'eau chaude

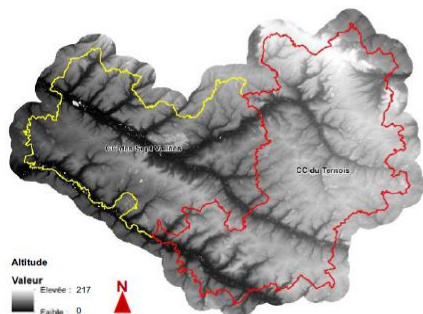
Méthodologie simplifiée de construction du cadastre solaire

Construction des modèles numériques (3D) et nettoyage des altérations

Calcul du gisement solaire pour chaque pixel d'1 m² du territoire

Croisement avec la localisation des toitures, des bâtiments et des parkings du territoire

> 1 milliard de pixels



82 775 bâtiments

191 parkings

Valoen / LNE

PETR Ternois 7 Vallées - Cadastre solaire - Réunion de restitution 16/12/2022

4

Numérisation des éléments intra-toitures pour une analyse fine sur le bâti

- Travail sur l'image de gisement solaire (*filtrages, classification / recodage, vectorisation, etc.*) pour obtenir une surface intra-toiture, proche de la surface utile.



- Constitution d'une couche SIG sur les typologies de propriétaires publics (État, Région, communes, etc.) et privés et d'usages (piscine, maison, élevage, etc.), fonction des données disponibles.

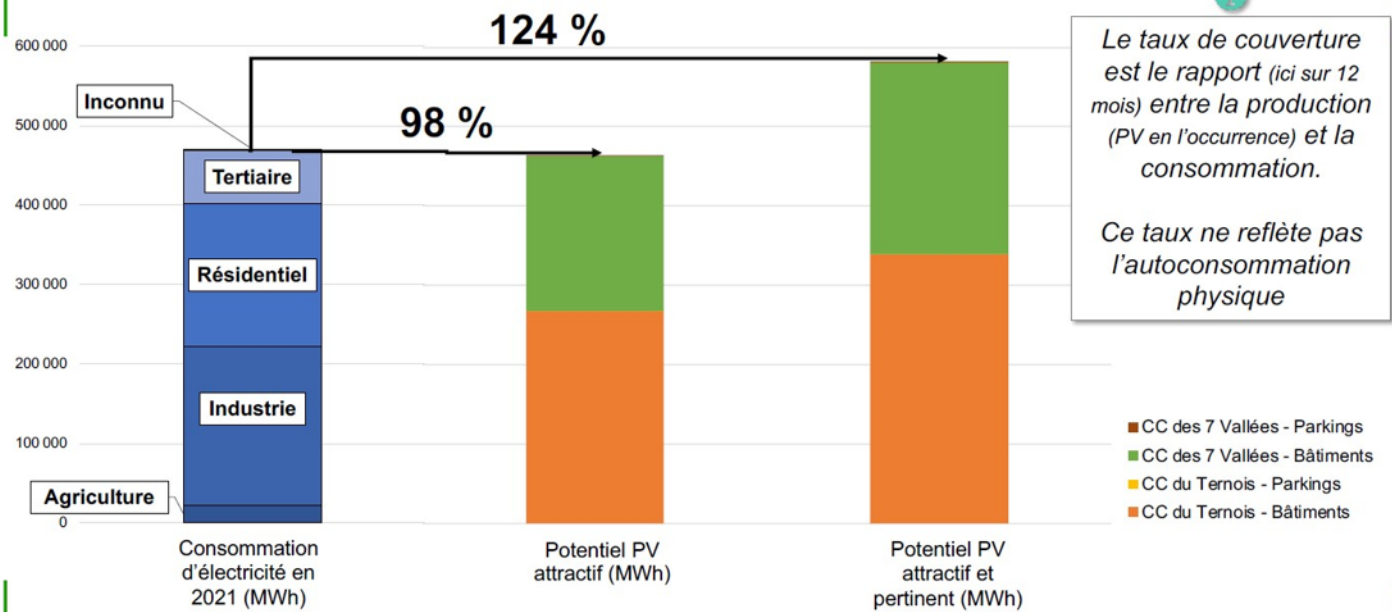


Valoen / LNE

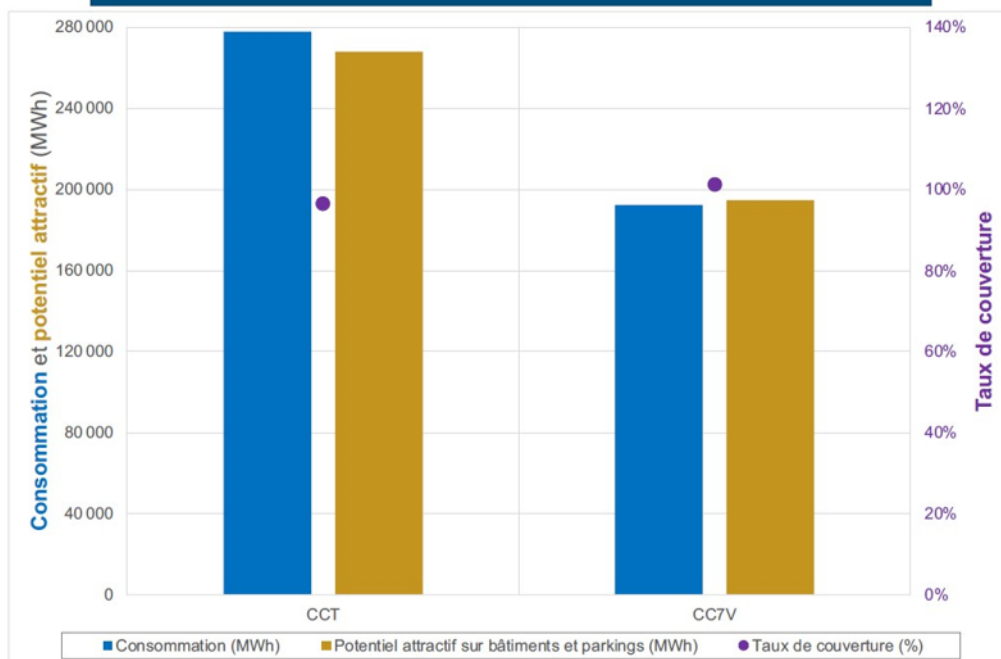
PETR Ternois 7 Vallées - Cadastre solaire - Réunion de restitution 16/12/2022

24

Résultats sur le PETR L'approche d'un taux de couverture (1/2)



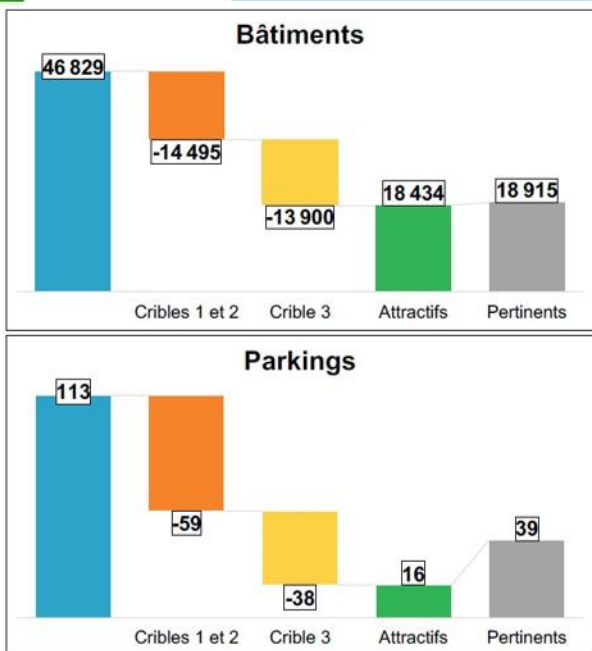
Résultats sur le PETR L'approche d'un taux de couverture (2/2)



Résultats sur la CC du Ternois Synthèse des criblages



Des tableaux détaillés sont produits par EPCI



18 434 bâtiments et **16 parkings** attractifs, pour une puissance totale de **280 MWc** (277 et 3 respectivement)



481 bâtiments et **23 parkings** pouvant être pertinents, pour une puissance additionnelle de **84 MWc** (74 et 10 respectivement)

Soit jusqu'à **364 MWc**, soit **353 GWh/an**

Valoen /

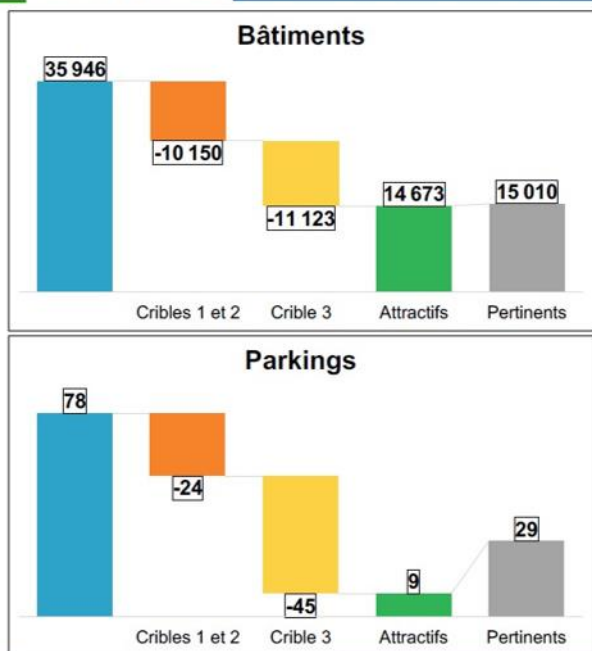
PETR Ternois 7 Vallées - Cadastre solaire - Réunion de restitution 15/12/2022

39

Résultats sur la CC des 7 Vallées Synthèse des criblages



Des tableaux détaillés sont produits par EPCI



14 673 bâtiments et **9 parkings** attractifs, pour une puissance totale de **211 MWc** (210 et 1 respectivement)



337 bâtiments et **20 parkings** pouvant être pertinents, pour une puissance additionnelle de **62 MWc** (56 et 6 respectivement)

Soit jusqu'à **272 MWc**, soit **250 GWh/an**

Valoen /
LNE

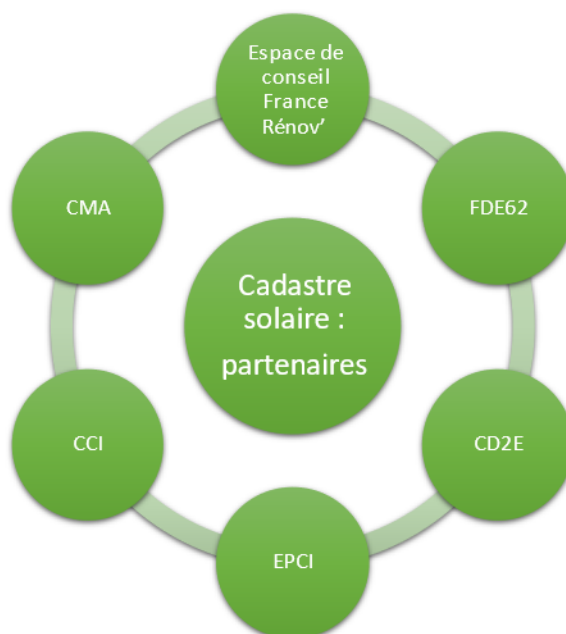
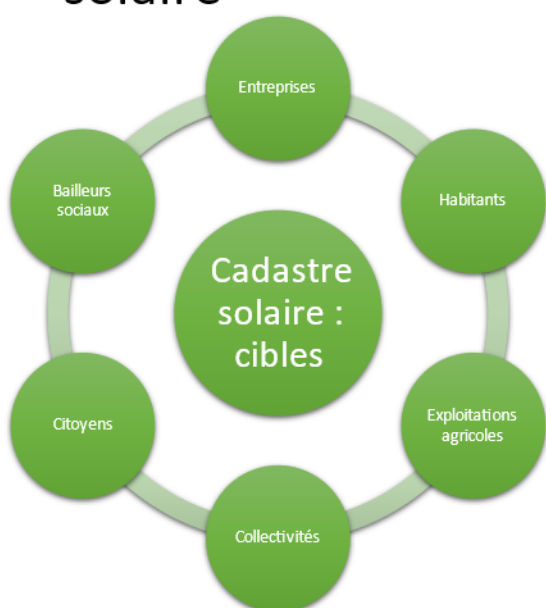
PETR Ternois 7 Vallées - Cadastre solaire - Réunion de restitution 15/12/2022

39

Rendu du cadastre

- Deux plateformes/interfaces hébergées pendant 3 ans
 - [Publique](#)
 - [Interne/Pro](#)
- Données
 - Tableur de résultats du potentiel solaire par communes
 - Données réutilisables dans le cadre d'un système d'information géographique
- Rapport de fin d'études

Proposition de stratégie d'animation du cadastre solaire



8) QUESTIONS DIVERSES

Aucune remarque n'est soulevée par les membres du Comité Syndical.

Monsieur BACHELET remercie les membres et clôt la séance.

La séance est levée à 18h00.